



*Le Manoir Sainte Marie*

## *Bienvenue au Manoir Sainte Marie,*

*Le Manoir Sainte Marie, un ancien corps de ferme de 1834 soigneusement rénové, est un domaine d'exception. Pour votre séminaire résidentiel, ce lieu authentique, élégant et chaleureux vous accueille avec convivialité, combinant charme d'antan et confort moderne. À taille humaine et disposant de différents espaces, il est idéal pour créer des moments de cohésion dans un cadre idyllique. Le domaine permet une déconnexion totale et une grande tranquillité, étant isolé et loin des regards indiscrets.*





## *La Green Attitude au Manoir Sainte Marie :*

*En parfaite harmonie avec la nature, vous vivrez un moment de ressourcement et de détente au Manoir Sainte Marie. Nous vous proposons des prestataires choisis avec soin, tous soucieux de protéger notre Terre Mère. Chaque année, nous plantons de nouveaux arbres pour enrichir notre environnement. Engagés dans une démarche éco-responsable, nous trions, luttons contre le gaspillage et recyclons.*



*Votre séminaire résidentiel*

*Séjour type au Manoir Sainte Marie*

*Accueil*

## *Accueil café croissant*

*Nous vous proposons un accueil café pour bien commencer la journée !*

*Comprenant boissons chaudes (café et/ou thé), boissons fraîches (jus de fruits) et viennoiseries.*



*Session travail*



## L'atelier

Dans le prolongement du manoir, vous découvrirez une salle de 55 m<sup>2</sup>. Cet espace polyvalent est parfaitement aménageable pour vos événements, offrant un cadre de travail idéal.

 Accès à une terrasse  
extérieure avec tables

 Corner boissons

 30 personnes

 20 personnes

 20 personnes



*Pause*

## *Pause gourmande*

*Nous vous proposons une pause énergisante !  
Comprenant boissons chaudes (café et/ou thé), boissons  
fraîches (jus de fruits) et gourmandises (type mini-cookies,  
mini-canelés).*



*Midi*



## *La cuisine*

*Au sein du manoir, vous découvrirez une grande cuisine. Avec une ambiance comme à la maison, vos repas seront préparés avec attention, de saison, avec des produits locaux et 100% maison.*



12 personnes



12 personnes



Accès à une terrasse  
extérieure avec tables



*Session travail*

# Le salon

Le chaleureux salon du manoir est un espace confortable pour travailler en petit groupe. Vous pouvez y organiser des ateliers créations ou simplement des réunions. Aménagez-le à votre guise pour en faire un espace de productivité.



1 mur blanc



Accès à une terrasse  
extérieure avec tables



12 personnes



12 personnes



*Moment détente*





## *Loisirs et espaces détente*

*Retrouvez-vous entre collègues pour une partie de pétanque ou de baby-foot. Le Manoir Sainte Marie met à votre disposition divers jeux extérieurs (palets, mölkkky, etc.) et intérieurs (bornes d'arcade, fléchettes, etc.). (a dispo !)*

*Idées moment de convivialité :*

*Les parenthèses du Manoir Sainte Marie*

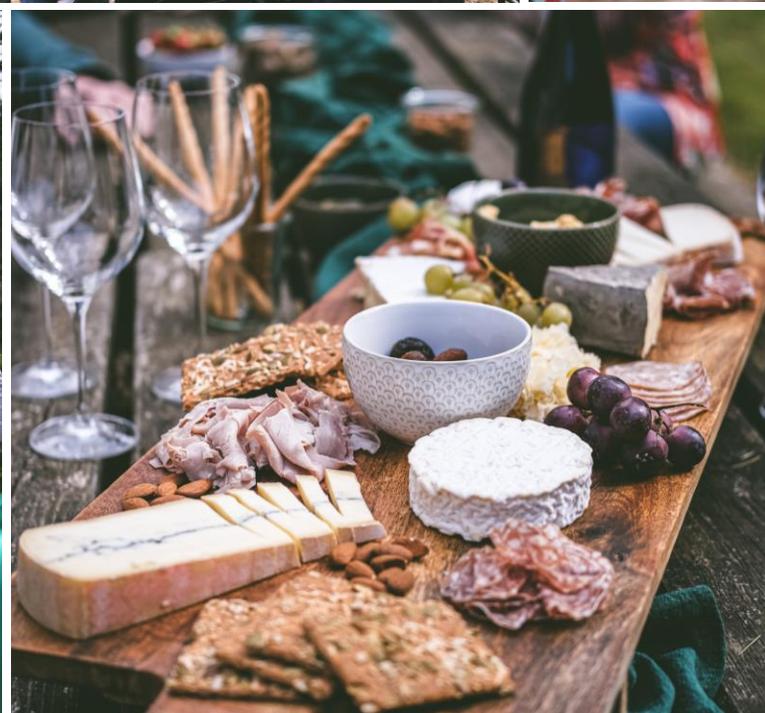


## *La parenthèse épicurienne*

*Participez sous le soleil et au cœur de la nature ou au coin du feu, à une dégustation à l'aveugle de vin animé par un caviste professionnel.*

*La parenthèse vous fera vivre un moment de partage et de cohésion entre collègues dans un cadre bucolique.*

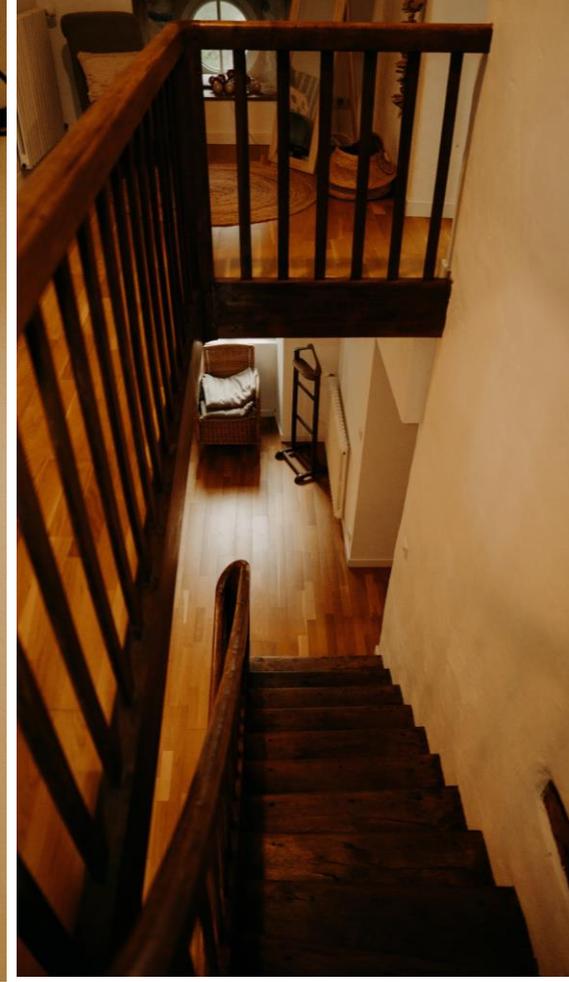
*Prolongez le plaisir et choisissez la formule repas. Vous avez le choix entre les planches de charcuteries et fromages ou une formule diner.*





*La nuit*





## *Le manoir et l'atelier*

*22 couchages sont soigneusement préparés et mis à votre disposition. Accompagnés de salles de bains et de toilettes, les linges de lits et serviettes de bain vous sont fournis. Pour plus d'intimité, il est possible de constituer 8 chambres individuelles.*

*Manoir : 5 chambres – 1 lit double, 2 lits individuels pour deux chambres et 4 lits individuels pour deux chambres, 4 douches et 5 toilettes.*

*Atelier : 2 chambres – 1 lit double et 2 lits individuels par chambres, 2 douches et 1 toilette.*

*Cottage : 1 chambre – 1 lit double, 1 douche et 1 toilette.*





## *Le cottage*

*Cette dépendance à l'écart du manoir est composée d'un couchage deux personnes, d'une cuisine et de sa salle de bain.*

## *Le campement*

*Les quatre tentes type safari vous donnent la possibilité d'avoir 28 couchages individuels supplémentaires (matelas, sommiers) accompagnés de leur bloc sanitaires (douches, vasques et toilettes). Les lits sont préparés avant votre arrivée avec le linge de lit et les couvertures polaires fournis.*



## *Les Gîtes. Les Couchages*

*Trois gîtes sont à votre disposition.*

*Le MANOIR est composé de 5 chambres, soit 14 couchages :*

*1<sup>er</sup> étage :*

*Chambre N°1 avec salle d'eau et toilettes privatives : 2 lits de 80 cm, soit 1 lit de 160 cm*

*Chambre N°2 : 1 lit de 140 cm*

*Chambre N°3 : 2 lits de 90 cm, soit 1 lit de 180 cm*

*2<sup>ème</sup> étage :*

*Chambre N°4 avec salle d'eau et toilettes privatives : 4 lits simples (2 de 90 cm, et 2 de 80 cm, soit 1 lit de 180 cm et 1 lit de 160 cm)*

*Chambre N°5 avec salle d'eau et toilettes privatives : 4 lits simples (2 de 90 cm, et 2 de 80 cm, soit 1 lit de 180 cm et 1 lit de 160 cm)*

*L'ANNEXE est composé de 2 chambres, soit 8 couchages :*

*Chambre N°6 avec salle d'eau et toilettes privatives : 1 lit de 140 cm et 2 lits simple de 80 cm*

*Chambre N°7 avec salle d'eau et toilettes privatives : 1 lit de 140 cm et 2 lits simple de 80 cm*

*Le COTTAGE est un studio équipé d'une kitchenette, 02 personnes :*

*Chambre avec salle d'eau et toilettes privatives : 1 lit de 160 cm*



*Petit déjeuner*

## *Petit déjeuner*

*Nous vous proposons un petit-déjeuner vitaminé pour bien commencer la journée ! Comprenant boissons chaudes (café / thé / tisane), boissons fraîches (jus de fruits), lait, pain, beurre, confiture, brioche, fruits, céréales et yaourts.*



*J+1 journée de cohésion*  
*(Quelques idées en images...)*



## *Activités en extérieur*

*Vous pouvez utiliser les jeux qui sont sur place et à votre disposition ou bien exploiter les nombreux espaces verts, la cour principale en gravier et la terrasse selon vos besoins pour organiser une activité team-building.*



## La fresque du climat

Cet atelier ludique et collaboratif permet de comprendre les mécanismes du changement climatique et ses conséquences.

Participer à cet atelier offre de nombreux avantages pour votre entreprise. Il **sensibilise** chacun d'entre nous aux défis environnementaux, **renforce l'esprit d'équipe** en vous faisant travailler ensemble sur un projet commun, et **stimule la créativité** pour trouver des solutions innovantes.



# LA FRESQUE DU CLIMAT

Vous avez toutes les cartes en main

## La Parenthèse Meunière

Envie de renforcer la cohésion de votre équipe avec une découverte du patrimoine local ?

Partez à l'aventure depuis le Manoir Sainte Marie jusqu'au Moulin de la Bicane à Campbon. Découvrez l'histoire fascinante du moulin et le processus de création de farine.

Le Manoir Sainte Marie, point de départ de cette aventure, offre un cadre enchanteur et parfaitement situé pour cette activité et partez à la découverte de notre patrimoine local.

Au programme : découverte culturelle, visite du moulin, et immersion dans les traditions locales.



*Les petits plus*



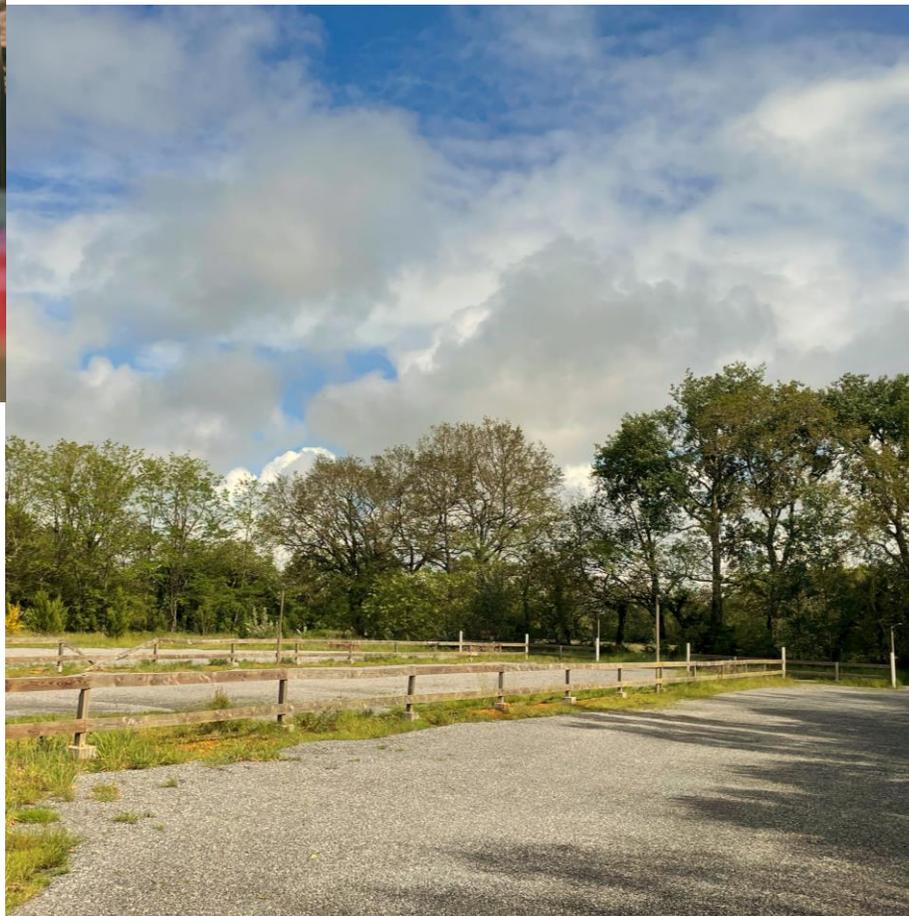
## *Le corner boisson*

*Le corner boisson est à votre disposition et en libre-service tout au long de votre séminaire.*



## *Le parking*

*Grand parking gravillonné et éclairé.*



## *Le matériel technique*



*Écrans*



*1 paperboard*



*1 vidéoprojecteur*

*Les espaces sont modulables et installés selon vos besoins.*

# Votre séminaire résidentiel au Manoir Sainte Marie

- ▶ *Privatisation totale du Domaine*
- ▶ *Accès au parc*
- ▶ *Des espaces de travail (atelier, salon, extérieurs...)*
- ▶ *Corner boisson à discrétion*
- ▶ *Des espaces pour les repas*
- ▶ *Des équipements techniques*
- ▶ *8 chambres individuelles (un hôtel à moins de 10min)*
- ▶ *Les repas (accueil café, pauses, déjeuner, diner, petit déjeuner...)*
- ▶ *Le linge de lit et de bain*
- ▶ *Les loisirs extérieurs (terrain de pétanque...)*

*Pour vous sentir comme à la maison.*

*En option :*

- *La parenthèse épicurienne*
- *La parenthèse meunière*
- *La parenthèse climatique*
- ...



# FAQ

## *1- Êtes-vous ouvert toute l'année ?*

*Nous sommes ouverts toute l'année et seulement en semaine pour accueillir votre séminaire résidentiel.*

## *2- Quelle est la capacité d'accueil pour un séminaire résidentiel au Manoir Sainte Marie ?*

*La jauge conseillée est de 12 personnes maximum pour votre séminaires résidentiels. Nous disposons de 8 chambres doubles dont certaines disposent de 2 lits doubles par chambre – dans ce cas, possibilité d'installer 2 personnes.*

## *3- Est-il possible d'accueillir un séminaire résidentiel d'une ou plusieurs nuits ?*

*Oui, il est possible de réserver le manoir pour un séminaire résidentiel d'une ou de plusieurs nuits.*

*Vous pouvez réserver les nuitées du lundi, du mardi, du mercredi et du jeudi.*



*Chères entreprises,*

*Je suis Laëtitia Houssais, la gérante du Manoir Sainte Marie. Mon objectif est de faire de votre séminaire un événement exceptionnel et convivial. Je veille à ce que chaque détail soit pris en charge pour que votre expérience soit absolument parfaite.*

*Polyvalente, j'assume divers rôles pour que rien ne soit laissé au hasard. Je mets toutes mes compétences à votre service pour vous assurer une sérénité, en amont et tout au long de votre événement. Mon engagement est de vous offrir un environnement propice à la productivité et à la détente.*

*En choisissant le Manoir Sainte Marie pour votre événement, vous optez pour bien plus qu'un simple lieu. Vous choisissez une expérience façonnée avec amour et dévouement.*

*J'ai hâte de vous accueillir dans notre cadre idyllique,*

*Laëtitia*



## *Nos coordonnées*

*Laëtitia - 07 69 56 02 23*

*Lieu dit Sainte Marie, 44750 Campbon*

*[www.manoirsaintemarie.fr](http://www.manoirsaintemarie.fr)*

*[bienvenue@manoirsaintemarie.fr](mailto:bienvenue@manoirsaintemarie.fr)*

